

T.C.
DODURGA BELEDİYESİ

MECLİS KARAR ÖZETİ

KARAR NO : 19
KARAR TARİHİ : 07/06/2024
TOPLANTI DÖNEMİ : HAZİRAN
OTURUM : 1
GÜNDEM SIRA NO : 2
TOPLANTIYA KATILANLAR : Meclis 1. Başkan V. Akif ŞAN, üyeler Recep AYVAZ, Ali Osman SABANCA, Abdullah CESUR, Musa TUNCAY, Ali Osman ERİM, İsmail TAŞKIN ve Osman BURGAZ.
TOPLAN. KATILMAYANLAR : Belediye Başkanı Selim TUNA ve Süleyman TİMUR.

KONU :

Beldemiz;
Namık Kemal Mahallesi 0 ada 33, 7698, 7699, 7677, 7572 ve 7571 parseller arasında kalan kadastral yol, Köymen Sokak,
Mithatpaşa Mahallesi 410 Sokak, Mandıra Sokak, 4810, 7611 parseller arasında 417 Sokak, 7611 ve 4788 parseller arasında kalan 408 Sokak ve Beldemiz 0 ada 241, 244, 245, 246, 7709 ve 7710 parseller arasında kalan kadastral yol,
Mehmet Akif Mahallesi Üzmez Sokak, Erikli Caddesi ve Hacı Ahmet Çıkmazı,
Ziya Gökalp Mahallesi Acar Sokakta uygulama imar planı kapsamında bulunan konutlara gaz arzı sağlamak üzere doğal gaz dağıtım şebekesinin geçeceği yolların imar durumunun görüşülmesi.

03.06.2024 tarihli ve E-53516559-105.02-2131 sayılı meclis gündeminin ikinci maddesinin görüşülmesi teklifi üzerine.

VERİLEN KARAR :

Beldemiz; Namık Kemal Mahallesi 0 ada 33, 7698, 7699, 7677, 7572 ve 7571 parseller arasında kalan kadastral yol, Köymen Sokak,
Mithatpaşa Mahallesi 410 Sokak, Mandıra Sokak, 4810, 7611 parseller arasında 417 Sokak, 7611 ve 4788 parseller arasında kalan 408 Sokak ve Beldemiz 0 ada 241, 244, 245, 246, 7709 ve 7710 parseller arasında kalan kadastral yol,
Mehmet Akif Mahallesi Üzmez Sokak, Erikli Caddesi ve Hacı Ahmet Çıkmazı,
Ziya Gökalp Mahallesi Acar Sokakta uygulama imar planı kapsamında bulunan konutlara gaz arzı sağlamak üzere doğal gaz dağıtım şebekesinin geçeceği yolların imar durumunu görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonucunda;
Ekteki haritada koordinatları gösterilen ve uygulama imar planı bulunan Beldemiz;
Namık Kemal Mahallesi 0 ada 33, 7698, 7699, 7677, 7572 ve 7571 parseller arasında kalan kadastral yol, Köymen Sokak,
Mithatpaşa Mahallesi 410 Sokak, Mandıra Sokak, 4810 ve 7611 parseller arasında kalan 417 Sokak, 7611 parsel ve 4788 parsel arasında kalan 408 Sokak ve Beldemiz 0 ada 241, 244, 245, 246, 7709 ve 7710 parseller arasında kalan kadastral yol,
Mehmet Akif Mahallesi Üzmez Sokak, Erikli Caddesi ve Hacı Ahmet Çıkmazı,

Ziya Gökalt Mahallesi Acar Sokaktan doğal gaz hizmeti konusunda gelen talepler değerdendirilmiş olup;

- a) 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun Doğal Gaz Piyasa Faaliyetleri bölümünün 4. maddesinin 8) (Ek:25/1 1/2020-7257/7 mad.) bendi gereğı; yapı kullanım izin belgesi, yapı ruhsatı veya yapı kayıt belgesi bulunan yapıların bulunduğı bölgeye, Aksa Bilecik Bolu Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. tarafından yapılacak doğal gaz şebeke yatırımlarının, yapım tarihinden itibaren **10 yıl** içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde, yatırımla ilgili tüm maliyetlerin Belediyemiz tarafından üstlenileceğine,
- b) Deplase zorunluluğı gerektiğinde, gaz arzı sağlanan binalarda kesinti olmaması için öncelikli olarak hattın deplase edileceğı yeni yol platformunun veya deplasenin fiili yolda olması halinde ise yol kırmızı kotlarına uygun yol platformunun Belediyemiz tarafından yerinde oluşturulacağına,
- c) Doğal Gaz dağıtım hattının geçeceğı fiili yolda özel mülkiyet ile çakışma olması durumunda, hattın kaldırılması, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması gibi bir ihtilaf halinde, ihtilafın Belediyemiz tarafından giderileceğine, ihtilaf nedeniyle oluşacak her türlü zarar, tazminat ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanacağına,
- d) Kesintisiz doğal gaz arzında aksaklık yaşanmaması, doğal gazın süreli veya süresiz durmasına sebebiyet verilmemesi için, doğal gaz hattının geçtiğı ve geçeceğı fiili yolların imar yolu olarak işlenmesine ve ileride kapanmaması için ihdas vb. işlemlere konu edilmeyeceğine,
- e) Tüm sorumluluğun Belediyemize ait olmak üzere; kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. madde uygulaması gibi imar uygulamaları yapılarak, fiili yolların imar mevzuatına uygun yol haline getirilmesi için acilen işlemlerin başlatacağına, en kısa sürede tamamlanacağına, tamamlanana kadar tüm sorumluluğun Belediyemizde kalmaya devam edeceğine,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c ve 18/u maddesine göre mevcut üyelerin oy birliğı ile karar verildi.

Akif ŞAN
Meclis 1. Başkan V.

Ali Osman ERİM
Kâtip

Recep AYVAZ
Kâtip