

T.C.
DODURGA BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

KARAR NO : 23
KARAR TARİHİ : 07/09/2026
TOPLANTI DÖNEMİ : EYLÜL
OTURUM : 1
GÜNDEM SIRA NO : 1
TOPLANTIYA KATILANLAR : Belediye Başkanı Selim TUNA, üyeler Akif ŞAN, Recep AYVAZ, Ali Osman SABANCA, Abdullah CESUR, Musa TUNCAY, Ali Osman ERİM, İsmail TAŞKIN ve Arife GÜNNAR
TOPLAN. KATILMAYANLAR : Süleyman TİMUR.

KONU : Beldemiz Mithatpaşa Mahallesi 0 ada 8049, 8051 ve 8052 parsel nolu taşınmazların Belediyemiz imar uygulamalarında kullanılmak üzere alınmasının Görüşülmesi.
04.09.2026 tarihli ve E-53516559-105.02-4249 sayılı meclis gündeminin birinci maddesinin görüşülmesi teklifi üzerine.

VERİLEN KARAR :

Beldemiz Mithatpaşa Mahallesi Köyaltı Mevkii, Beldemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 20L.IV.b paftasında yer alan; tapuda 0 ada, 8049 parsel nolu, 10,84 m² yüzölçümlü, arsa niteliğindeki taşınmazın, tapuda 0 ada, 8052 parsel nolu, 23,13 m² yüzölçümlü, arsa niteliğindeki taşınmazın ve Beldemiz Mithatpaşa Mahallesi Köyaltı Mevkii, Beldemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 20L.IV.a paftasında yer alan; tapuda 0 ada, 8051 parsel nolu, 21,25 m² yüzölçümlü, arsa niteliğindeki taşınmazın Belediyemiz imar uygulamalarında kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun “Belediyenin yetkileri ve imtiyazları” başlıklı 15.maddesinin h) fıkrası :**“Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.”** hükmü gereğince satın alınması görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonucunda yapılan açık oylamada: Beldemiz Mithatpaşa Mahallesi Köyaltı Mevkii, Beldemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 20L.IV.b paftasında yer alan; tapuda 0 ada, 8049 parsel nolu, 10,84 m² yüzölçümlü, arsa niteliğindeki taşınmazın, tapuda 0 ada, 8052 parsel nolu, 23,13 m² yüzölçümlü, arsa niteliğindeki taşınmazın ve Beldemiz Mithatpaşa Mahallesi Köyaltı Mevkii, Beldemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 20L.IV.a paftasında yer alan; tapuda 0 ada, 8051 parsel nolu, 21,25 m² yüzölçümlü, arsa niteliğindeki taşınmazın Belediyemiz İmar Uygulamalarında kullanılmak üzere satın alınmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h maddesi gereği 18/e maddesine göre mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Selim TUNA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Recep AYVAZ
Kâtip

Ali Osman ERİM
Kâtip

T.C.
DODURGA BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

KARAR NO : 24
KARAR TARİHİ : 07/09/2026
TOPLANTI DÖNEMİ : EYLÜL
OTURUM : 1
GÜNDEM SIRA NO : 2
TOPLANTIYA KATILANLAR : Belediye Başkanı Selim TUNA, üyeler Akif ŞAN, Recep AYVAZ, Ali Osman SABANCA, Abdullah CESUR, Musa TUNCAY, Ali Osman ERİM, İsmail TAŞKIN ve Arife GÜNNAR
TOPLAN. KATILMAYANLAR : Süleyman TİMUR.

KONU : Cumhuriyet Meydanının Düzenlenmesi Kapsamında Atatürk Büstünün Yerinin Değiştirilmesinin Görüşülmesi.

04.09.2026 tarihli ve E-53516559-105.02-4249 sayılı meclis gündeminin ikinci maddesinin görüşülmesi teklifi üzerine.

VERİLEN KARAR :

Beldemiz Mehmet Akif Mahallesi Cumhuriyet Meydanı, Beldemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 20L.I.d paftasında Cumhuriyet Meydanının kuzeyinde en sonunda yer Atatürk Büstü'nün, ekli imar planı değişiklik taslağında gözüktüğü gibi Cumhuriyet Meydanında tören alanı olarak kullanılan bölgenin doğusuna taşınması görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonunda yapılan işaretli oylamada: Atatürk Büstünün mevcut yerinden taşınarak daha göz önünde olan, ekli imar planı değişiklik taslağında gözüktüğü gibi Beldemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 20L.I.d paftasında yer alan Cumhuriyet Meydanında tören alanı olarak kullanılan bölgenin doğusuna taşınmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesine göre mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Selim TUNA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Recep AYVAZ
Kâtip

Ali Osman ERİM
Kâtip

T.C.
DODURGA BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

KARAR NO : 25
KARAR TARİHİ : 07/09/2026
TOPLANTI DÖNEMİ : EYLÜL
OTURUM : 1
GÜNDEM SIRA NO : 3
TOPLANTIYA KATILANLAR : Belediye Başkanı Selim TUNA, üyeler Akif ŞAN, Recep AYVAZ, Ali Osman SABANCA, Abdullah CESUR, Musa TUNCAY, Ali Osman ERİM, İsmail TAŞKIN ve Arife GÜNNAR
TOPLAN. KATILMAYANLAR : Süleyman TİMUR.

KONU : Beldemiz 1/1000 Ölçeli Uygulama İmar Planında Değişiklik Yapılmasının Görüşülmesi.

04.09.2026 tarihli ve E-53516559-105.02-4249 sayılı meclis gündeminin üçüncü maddesinin görüşülmesi teklifi üzerine.

VERİLEN KARAR :

Beldemiz Namık Kemal Mahallesi Köyiçi Mevkii, Beldemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 20L.I.d paftasında B-2 konut alanı olarak gözüken yerde ekli imar planı değişiklik taslağında gözüktüğü gibi yaklaşık 1.950,00 m² alanın Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesine göre görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonunda yapılan işaretli oylamada: Beldemiz Namık Kemal Mahallesi Köyiçi Mevkii, Beldemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 20L.I.d paftasında B-2 konut alanı olarak gözüken yerde ekli imar planı değişiklik taslağında gözüktüğü gibi yaklaşık 1.950,00 m² alanın Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesine göre mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Selim TUNA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Recep AYVAZ
Kâtip

Ali Osman ERİM
Kâtip

T.C.
DODURGA BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

KARAR NO : 26
KARAR TARİHİ : 07/09/2026
TOPLANTI DÖNEMİ : EYLÜL
OTURUM : 1
GÜNDEM SIRA NO : 4
TOPLANTIYA KATILANLAR : Belediye Başkanı Selim TUNA, üyeler Akif ŞAN, Recep AYVAZ, Ali Osman SABANCA, Abdullah CESUR, Musa TUNCAY, Ali Osman ERİM, İsmail TAŞKIN ve Arife GÜNNAR
TOPLAN. KATILMAYANLAR : Süleyman TİMUR.
KONU : 2026 Yılı Ücret Tarifesinin Görüşülmesi.
04.09.2026 tarihli ve E-53516559-105.02-4249 sayılı meclis gündeminin dördüncü maddesinin görüşülmesi teklifi üzerine.

VERİLEN KARAR :

2026 yılı ücret tarifesine, vatandaşlardan gelen talepler doğrultusunda Belediye araçları ile bahçe ve tarla sulaması yapılması için yeni bir madde eklenmesi görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonunda yapılan işaretli oylamada: 2026 yılı ücret tarifesine yeni bir madde olarak ücreti mukabilinde Belediye araçları ile bahçe ve tarla sulaması yapılmasının **eklenmesinin reddedilmesine**, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesine göre mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

2026 yılı ücret tarifesinin "Sulama Suyu Ücreti" başlıklı 24. Maddesinin içeriği aynı kalarak başlığının "Su Nakil Ücreti" olarak değiştirilmesi görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonunda yapılan işaretli oylamada: 2026 yılı ücret tarifesinin "Sulama Suyu Ücreti" başlıklı 24. Maddesinin içeriği aynı kalarak başlığının "Su Nakil Ücreti" olarak değiştirilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesine göre mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

2026 yılı ücret tarifesine, vatandaşlardan gelen talepler doğrultusunda Beldemizde bozulan cadde ve sokaklarımızdan sökülen hurda parke taşlarının satışa çıkarılması görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonunda aşağıda belirtildiği şekilde **2026 yılı ücret tarifesine 27. Madde olarak** bozulan cadde ve sokaklardan sökülen hurda taşların satış ücretinin traktör römorku ve kamyon olarak eklenmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesine göre mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

27- Hurda Parke Taşı Ücreti

- a- Traktör Römorku: 2.500,00 TL (KDV Dahil)
b- Kamyon : 10.000,00 TL (KDV Dahil)

Selim TUNA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Recep AYVAZ
Kâtip

Ali Osman ERİM
Kâtip